

# Vorvermieterbescheinigung

Name des Mieters \_\_\_\_\_

Anschrift des Mietverhältnisses \_\_\_\_\_

Bisheriger Vermieter \_\_\_\_\_

Der Mietinteressent interessiert sich für eine Wohnung. Der Vermieter bittet vor Abschluss des Mietvertrages den Vorvermieter, untenstehende Fragen zu beantworten, um die Vertragstreue des Interessenten beurteilen zu können. Auf die Beantwortung der Fragen und die Aushändigung der Bescheinigung durch den Mietinteressenten besteht kein Rechtsanspruch. Der Vorvermieter wird um sorgfältige Prüfung gebeten.

---

Das Mietverhältnis besteht seit \_\_\_\_\_

Wurde die Mietforderung in der Regel termingerecht befriedigt?\*  Ja  Nein

Bestehen unstreitige offene Forderungen aus dem Mietverhältnis in Höhe von mindestens 200,00 EUR, obwohl der Mieter mindestens zweimal nach Fälligkeit schriftlich gemahnt wurde?\*  Ja  Nein

Gab es durch den Mieter innerhalb der letzten 2 Jahre unstreitige erhebliche Verletzungen der mietvertraglichen Pflichten, die die Rechte des Vermieters wesentlich und nachhaltig beeinträchtigen (z.B. erhebliche Gefährdung der Mietsache durch Vernachlässigung der dem Mieter obliegenden Sorgfaltspflichten)?\*  Ja  Nein

Wenn ja, bitte kurze Darstellung der Verletzungen:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Stempel/Unterschrift Vermieter

\*zutreffendes bitte ankreuzen